

अवर निबंधन कार्यालय, फुलवरिया

बिहार स्टाम्प (लिखत का न्यून मूल्यांकन निवारण) (संशोधन) नियमावली, 2014 के द्वारा
बिहार स्टाम्प (लिखत का न्यून मूल्यांकन निवारण) नियमावली, 1995 यथा संशोधित के नियम
6 के उप नियम (2) के खण्ड (च) के उप खण्ड (i) के आलोक में पुनरीक्षित न्यूनतम
मूल्यांकन पंजी (MVR) (मूल्य प्रति डिसमिल में)
वर्ष-2015-16

कटेया नगर पंचायत

ग्राम- सरेया वार्ड नं0- 1 थाना न0 455

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	162000
2	शाखा सड़क	138000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र रास्ता होने पर	90500
2	विकासशील क्षेत्र बिना रास्ता का	48500

ग्राम- रानीपुर नियामत वार्ड नं0- 2 थाना न0 449

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	192000
2	शाखा सड़क	135000
आवासीय		
1	विकासशील क्षेत्र रास्ता होने पर	135000
2	विकासशील क्षेत्र बिना रास्ता का	111000

ग्राम- रानीपुर वार्ड नं0- 2 थाना न0 448

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	192000
2	शाखा सड़क	134500
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र	111000

ग्राम- रानीपुर निजामत दोयम

वार्ड नं0- 2 थाना न0 450

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	205000
2	शाखा सड़क	145000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र चौहदी में रास्ता होने पर	128000
2	विकासशील क्षेत्र	111000

ग्राम-कटेया

वार्ड नं0- 3 थाना न0 446

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	427500
2	शाखा सड़क	378500
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र रास्ता होने पर	253000
2	विकासशील क्षेत्र बिना रास्ता का	120000

ग्राम-वेतवनिया

वार्ड नं0- 3 थाना न0 447

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	385000
2	शाखा सड़क	316000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र रास्ता होने पर	200500
2	विकासशील क्षेत्र बिना रास्ता का	96500

ग्राम-कटेया

वार्ड नं0- 4 थाना न0 446

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	720000
2	शाखा सड़क	480000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र रास्ता होने पर	300000
2	विकासशील क्षेत्र बिना रास्ता का	156000

ग्राम-कटेया

वार्ड नं0- 5 थाना न0 446

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	720000
2	शाखा सड़क	403000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र रास्ता होने पर	242000
2	विकासशील क्षेत्र बिना रास्ता का	109000

ग्राम-भलुहीदया राम,

वार्ड नं0- 6 थाना न0 456

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क समउर रोड	191000
2	शाखा सड़क पर	126000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र रास्ता होने पर	108000
2	विकासशील क्षेत्र बिना रास्ता का	108000

ग्राम- कटेया

वार्ड नं0- 7 थाना न0 446

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	254000
2	शाखा सड़क	181000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र रास्ता होने पर	194000
2	विकासशील बिना रास्ता का	98000

ग्राम- कटेया

वार्ड नं0- 8 थाना न0 446

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	430000
2	शाखा सड़क	191000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र सड़क पर	184000
2	विकसित क्षेत्र बिना सड़क पर	109000

ग्राम- कटेया

वार्ड नं0- 9 थाना न0 446

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	800000
2	शाखा सड़क पर	304000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र सड़क पर	189000
2	विकसित क्षेत्र बिना सड़क पर	109000

ग्राम- कटेया

वार्ड नं0- 10 थाना न0 446

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	640000
2	शाखा सड़क	304000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र	184000
2	विकासशील क्षेत्र बिना सड़क का	109000

ग्राम- खुरहुरीया

वार्ड नं0- 11 थाना न0 163

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	134500
2	शाखा सड़क पर	113500
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र	113500
2	12 डी0 से अधिक विकाशील कृषि क्षेत्र बिना रास्ता का	79500

ग्राम- धनौती

वार्ड नं0- 12 थाना न0 162

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	192000
2	शाखा सड़क	191000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र रास्ता होने पर	120000
2	विकासशील बिना रास्ता का	79500
3	धनौती गाँव की विकाशील कृषि क्षेत्र 18 डी0 से उपर बिना रास्ता का	46000

ग्राम- धनौती

वार्ड नं०- 13 थाना न० 162

व्यवसायिक

1	मुख्य सड़क	224000
2	शाखा सड़क	149000
आवासीय		
1	विकसित क्षेत्र रास्ता होने पर	119000
2	विकासशील क्षेत्र बिना रास्ता का	79500
3	धनौती गाँव की विकासशील कृषि क्षेत्र 18 डी० से उपर बिना रास्ता का	46000